

POLITIQUE

À Vernon, le couvent des Capucins en devenir

Celia MICK | Publié 14/02/2017 21:47 | Mise à jour 14/02/2017 22:35



Thierry Huau souhaiterait, à titre personnel, que le couvent soit transformé en atelier urbain

Urbanisme. Seine Normandie agglomération lance un appel à projets pour la réhabilitation du couvent des Capucins. Bâtiment historique de Vernon, il aura donc toute sa place dans le futur écoquartier Fieschi.

Des bâches recouvrent une partie de la toiture. Le lierre s'étend sur des pans de mur. La rouille s'empare de certains volets. Malgré les ravages du temps, le couvent des Capucins a conservé tout son charme. Et c'est justement pour préserver ce bâtiment de caractère que Seine Normandie agglomération (SNA) a lancé un appel à projets pour sa réhabilitation. « *Nous avons là un bâtiment emblématique de Vernon qui fait partie intégrante de l'histoire de la ville. Il aura donc toute sa place dans le futur écoquartier Fieschi* », souligne **Thierry Huau**, architecte en chef du projet.

Car le couvent des Capucins a non seulement accueilli des moines en 1613 mais il s'est également transformé en filature de coton en 1791. Napoléon y a même établi le parc de construction du train des équipages militaires vingt-quatre ans plus tard. Il constitue aujourd'hui le cœur du nouveau quartier Fieschi. Thierry Huau a d'ailleurs dessiné l'ensemble du futur écoquartier autour de ce bâtiment et du terrain potager, situé à l'arrière.

Une orientation connue cet été

Très attaché au projet, l'architecte souhaite, avec la municipalité, élargir le champ des possibles et mener une large réflexion sur le devenir du couvent des Capucins. « *Un appel à projets trop restreint n'aurait pas de sens. Je tiens néanmoins à ce que le maximum du bâtiment historique soit préservé.* »

Thierry Huau et la municipalité ne s'interdisent donc rien. À condition toutefois que le projet s'intègre dans leur vision pour le quartier. Une fois rénové, le couvent des Capucins pourrait ainsi accueillir le siège social d'une entreprise, un espace d'animation pédagogique ou ludique avec un café. Si cela ne tenait qu'à lui, Thierry Huau pencherait pour un atelier urbain. L'ensemble des projets urbanistiques en cours ou à venir à Vernon, de la Seine à vélo en passant par la fonderie et le boulevard urbain, y seraient ainsi exposés.

Thierry Huau a également imaginé construire un bâtiment à deux niveaux, de 1 000 m² au total, à l'arrière du couvent, juste avant le potager. Il souhaite également bâtir un autre espace de 200 m², tout en verre, en lieu et place de l'aile du couvent ravagée par un incendie. « *Ces deux greffes contemporaines participeront à la valorisation de la partie historique du bâtiment*, explique l'architecte. *Les pièces du couvent sont assez étroites. Cette addition contemporaine permettra ainsi de sauvegarder la partie historique et ajoutera de la souplesse à la conception du projet.* »

En revanche, pas question de bâtir sur le terrain potager, « *véritable poumon vert du quartier* ».

Les investisseurs, publics ou privés, ont jusqu'au 10 mars pour déposer leur dossier de candidature. Les projets seront ensuite sélectionnés selon leur pertinence. Les critères financiers, techniques et de faisabilité entreront en compte dans un second temps. « *Cet été, nous saurons quelle orientation suivra la réhabilitation et quelle sera certainement, au final, la destination du bâtiment.* »

L'avancement des autres travaux

Le quartier Fieschi sort de terre.

La première pierre de la nouvelle agence Pôle emploi du quartier Fieschi a été posée le 7 octobre. La livraison du bâtiment est prévue pour juin 2017.

C'est cet été également que les premiers habitants de l'écoquartier devraient prendre possession de leur logement.

La place Jean-Paul-II devrait, quant à elle, rapidement prendre forme. Thierry Huau a passé commande pour des prunus accolade, un pin et des magnolias. Les arbres seront livrés dans les semaines à venir. Et pour le petit pavillon de garde situé face au couvent des Capucins, l'architecte imaginerait bien « *un kiosque/brasserie ouvert sur la place Jean-Paul-II* ».

Celia MICK