

RÉGION

Sébastien Lecornu présente l'éco-quartier Fieschi à Julien Denormandie

Celia MICK | Publié 27/07/2017 21:21 | Mise à jour 27/07/2017 21:21



Politique. Pour son premier déplacement ministériel à Vernon, Sébastien Lecornu a présenté l'écoquartier Fieschi à Julien Denormandie, son collègue au gouvernement. L'occasion de faire le point sur le projet des Capucins.

Que de beau monde hier après-midi pour accueillir l'enfant chéri, dans le cadre d'une première visite ministérielle à **Vernon** depuis sa nomination au gouvernement. Après le déplacement de Jean-Yves Le Drian, ministre des Affaires étrangères, à Giverny le 10 juillet, Sébastien Lecornu (majorité présidentielle) a, cette fois, réussi à attirer Julien Denormandie, secrétaire d'État auprès du ministre de la Cohésion des territoires et Macron boy de la première heure. Et quoi de plus symbolique à Vernon pour le secrétaire d'État à la transition écologique que de présenter à son collègue l'écoquartier Fieschi...

En attendant le cortège officiel, élus, bailleurs sociaux et membres de cabinet en tous genres, ont donc pris place sur les bas-côtés pour accueillir comme il se doit les deux membres du gouvernement.

Pour l'occasion, **Johan Auvray** (LR), adjoint au maire en charge de la Dynamisation commerciale et de l'événementiel, s'est paré d'une belle écharpe tricolore. Torse bombé, il est fier d'annoncer que, pour l'occasion, « *le maire de Vernon, absent, m'a demandé de le représenter* ».

Sébastien aussi bien que Napoléon

Quelques instants plus tard, les voitures pénètrent dans le quartier. Après un passage en matinée à Gisors et Étrépagny, le timing est parfaitement respecté. Local de l'étape, Sébastien Lecornu semble ravi de présenter ses proches à Julien Denormandie. Et surtout de voir les architectes en chef du projet rappeler son historique et son concept.

Une occasion pour **Thierry Huau** de rappeler son attachement à l'ancien couvent des Capucins. « *J'ai toujours souhaité que cet ancien couvent et son potager constituent le poumon de l'écoquartier*, a rappelé l'architecte-paysagiste. *En 1615, Napoléon avait tout fait pour le préserver et Sébastien (Lecornu, Ndlr) a tenu à le sauvegarder également.* » Cette allusion n'a pas échappé à **Julien Denormandie** : « *Alors si Sébastien a fait aussi bien que Napoléon...* »

Le secrétaire d'État auprès du ministre de la Cohésion des territoires, séduit par le projet, s'est néanmoins interrogé sur la perception des habitants quant à leur appartenance à un écoquartier. « *Nous souhaitons leur en faire prendre conscience*, a précisé **Sébastien Lecornu**. *Nous allons disparaître à un moment donné et même si, au départ, le projet était de développer un écoquartier, cette idée même pourrait s'évanouir si les habitants ne se l'approprient pas. C'est pour cette raison notamment que nous tenons à ce qu'à la fin de chaque construction, les promoteurs prennent le temps d'expliquer leur démarche.* »

Une table ronde avec les bailleurs sociaux du secteur s'est ensuite déroulée dans une salle de la clinique des Portes de l'Eure, premier bâtiment du quartier Fieschi à être sorti de terre, et qui a ouvert ses portes à l'automne 2015.

Après un état des lieux rapide du Département et de Vernon en matière de logement par Sébastien Lecornu, Julien Denormandie a tenu à rappeler que cette méthode était inédite. « *Le gouvernement tient vraiment à garder un temps d'écoute avec les acteurs locaux, pour se dire franchement les choses. Car, sur les questions de logement, notre feuille de route est simple : un projet de loi sera présenté à l'automne et nous souhaitons lever tous les blocages que nous constatons encore aujourd'hui pour accélérer les constructions dans les zones tendues.* »

De Diane Leiseigneur, vice-présidente du Département en charge de l'habitat, en passant par Catherine Delalande, présidente de la Sécomile, tous ont profité de la trentaine de minutes pour présenter leurs difficultés quotidiennes. Les secrétaires d'État ont écouté attentivement leurs doléances avant de filer vers Conches-en-Ouche pour signer un contrat de ruralité.

Lire également p. 3.

Un projet présenté à l'automne

Lors de la visite de l'écoquartier Fieschi hier, un point a été fait sur le projet de l'ancien couvent des Capucins.

Porté par les Manufacturiers, un groupe d'acteurs locaux (architectes, retraités, etc.), le bâtiment devrait, à terme, accueillir un restaurant bio, des espaces de partage intergénérationnel, ouvert sur le quartier et la ville. En résumé, un projet innovant basé sur le modèle de la REcyclerie, à Paris.

Un lieu de loisirs axé sur les nouvelles pratiques du quotidien, mêlant le numérique au manuel, le tout axé sur la tradition et la transmission.

« **Un peu dingue** »

« *Au départ, ce projet nous a paru un peu dingue quand on regarde les moyens nécessaires*, a indiqué **Sébastien Lecornu**, secrétaire d'État à la Transition écologique. *Mais après l'avoir étudié de plus près, on se rend compte qu'il a vraiment du sens. Et sa présentation fera, pour Vernon, partie des grands rendez-vous de l'automne.* » Reste à trouver le montage financier...

Celia MICK